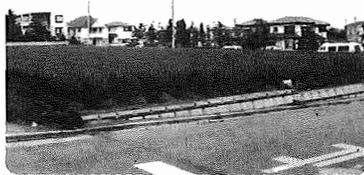


長期営農継続 農地の申告を

市街化区域の農地の宅地並課税を猶予



要件

市街化区域農地に係る固定資産税および都市計画税については、昭和63年度以降、課税の差化措置(いわゆる農地の宅地並課税)が実施されてきました。昭和63年度においても新たに適用となった農地や地目変更等による農地となった土地については、課税の差化措置の適用がなされませんが、次の要件に該当する農地が市長が長期営農継続農地として認定した場合は、宅地並課税が猶予されます。

▼問い合わせ 課税課土地調査係

長期営農継続農地の認定対象となる農地 昭和63年度に係る評価額が3.3㎡当たり3万円以上の農地に限り、現に耕作されかつ10年以上営農を継続するものが適当と認められるもので、次のいずれかに該当する農地
 (一)団地の農地面積が990㎡以上である場合
 (二)市の区域内における「農家単位」の経営規模が990㎡以上である場合
 (三)計面積が100㎡未満のもの、経営規模の計算上は算入されずが、徴収猶予の対象(は除外)

*徴収猶予

市長が長期営農継続農地に該当する旨の認定をした場合には、5年間またはその後の5年間に係る各年度分の税額は、一般農地としての税額と宅地並課税との差額について徴収猶予されます。

*徴収猶予の取消し

徴収猶予されている市街化区域農地について、納税義務の免除に関する規定の適用がないことが明らかになったときは、徴収猶予を取り消されます。この場合、取用など一定事由の場合を除き、各年度分の税額は一般農地としての税額と宅地並課税との差額について徴収されます。

*手続き

納税義務の免除の要件に該当する農地の所有者は、6月30日までに農業委員会へ「長期営農継続農地認定申告書」を提出してください。



63年度課税分より 税率が改定になります

	改定前	改定後
所得割額	4.3/100	4.9/100
資産割額	46/100	36/100
均等割額 (1人当り年額)	3,600円	6,000円
平等割額 (1世帯当り年額)	4,500円	6,000円
課税最高限度額	370,000円	390,000円

▲新税率はこのようになります。

申し込みはこちら▼

取扱金融機関	㈱千葉銀行本店
㈱三井銀行本店	㈱千葉興業銀行本店
㈱三菱銀行本店	㈱千葉相互銀行本店
㈱東海銀行本店	龍ヶ崎信用金庫本店
㈱太陽神戸銀行本店	松戸信用金庫本店
㈱常陽銀行本店	成田信用金庫本店
㈱関東銀行本店	我孫子市農業協同組合

期別	納期限	期別	納期別
1期	6月末日	4期	10月末日
2期	7月末日	5期	12月25日
3期	9月末日	6期	1月末日

▲1年分を6回で納入していただきます。(納期限が休日の時は翌日になります)

お支払いはいは口座振替で

納税者の皆様の利便と事務処理の効率化を図るため、国民健康保険のお支払いは口座振替を基本として行っています。納付手続の煩わしさもなく、引き落としされるまで預貯金としておくことができ、

社会保険料控除が受けられます

前年中に支払った保険料は、所得税・市県民税申告の時に、社会保険料控除の対象となります。1月1日から12月31日までの一年間に納税された金額の明細については、翌年1月下旬にお送りする納付認書によりお知らせいたしますので、ご利用ください。

軽減措置について

今回の改定では、被保険者間の負担の公平を図り、所得割に比べ均等・平等割の改定が大きくありません。しかし、一定額以下所得税の申告を行なう方です。座に込みをさせていただきます。左記の金融機関へ申込みをさせていただきます。

消費生活 こぼれ話

5月1日から10日までの間、消費生活ほれ話として紹介していますが、今回は消費者保護の制度についてお話しします。▼問い合わせ 市民生活課消費生活係

クーリング・オフとは

契約は、申し込みと承諾という当事者の意思の合致により成立するのが原則ですが、訪問販売等でセールスマンの積極的な勧誘によって、購入意思があまりのうちに契約を結んでしまつてしまう事があるため、クーリング・オフ(頭を冷やす)という制度です。

クーリング・オフ

クーリング・オフ期間とは、クーリング・オフ制度によって告知された日から7日(宅地建物取引業法の場合は5日)以内の期間を指し、期間満了後でも有効ですが、期間満了日(休日)でも有効です。また、クーリング・オフの適用は、商品の代金が返還されたり、商品の受けとる時、代金を全額支払った場合、販売業者の事務所や店舗で契約したときには、クーリング・オフの適用はありません。

クーリング・オフの方法について

このクーリング・オフの手続きは電話でも、必ず書面にて通知してください。クーリング・オフの通知は、クーリング・オフの通知書(クーリング・オフ通知書)を提出してください。また、クーリング・オフの通知書(クーリング・オフ通知書)を提出する際には、証拠として残る内容証明郵便で、さらに配達証明を付ければより確実です。なお内容証明郵便は、この郵便局でも扱つていただくことができます。

消費生活 相談員より

市内では天正吉にある我孫子郵便局本局でしか扱いませんので、注意してください。この様な消費者保護制度も、最近では業者の手法が、巧妙・悪質化しており、現行法では不十分なために、現金取引でもクーリング・オフ制度の対象にしたリトラアルの多いサニース取引を指定し、規制対象に加えたことと法規制強化の動きがあり、早ければ年内にも施行される見通しとなっています。

家庭用ミニ冷蔵庫、消火器、ガス、家庭用電気器具、料理用具、カーテン、寝具、書籍、はさみ、木工具、電動工具、時計、望遠鏡、写真機、カメラ、衣服、装身具、家具、おもちゃ、人形、運動用具、レコード、楽器、かつら、メダル等収集品等

使用または消費するクーリング・オフできないもの

健康食品、コンドーム、生理用品、防虫剤、化粧品、履物、壁紙、織物(幅13cm以上)等

梅雨時の交通安全

梅雨の季節、雨の多い時期、交通安全を心がけてください。雨の日は、歩行者も運転者も互いに注意し、悲惨な交通事故を防止しましょう。

雨の日こそ 思いやり運転を

歩行者は、ドライバーの思いやり運転を信じています。

歩行者や、自転車利用者の側面通過の際は、思いやりの心を示し、泥はね運転を防止しましょう。

安全とは見えること 見せること

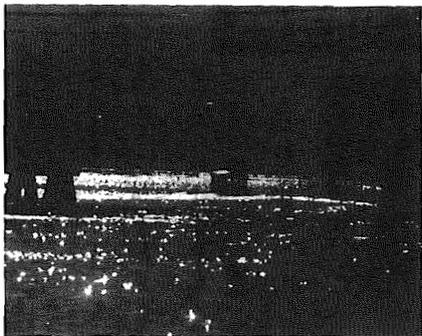
雨の日の視界半減、特夜間は要注意。

フロントガラスの清潔を保つなど、良好な視界の保持に努めましょう。

歩行者は、目立つ色の雨具を利用するほか、夜間反射材のついた物を持ちましょう。



市民のひろば



手賀沼遊歩道＝田中正治(白山)
「遊歩道を歩いていたら、気に入った風景があったので、シャッターを押しました。」

写真募集

この欄に載せる写真を募集します。テーマは「私の好きなこの場所(風景)」

図書館

発行図書 04 1110
発行分館 07 3055
発行分館 09 1311
発行図書 07 0909

おはなし会

絵本の読み聞かせや楽しいおはなしなどを用意しています。4歳から9歳までのナビっ子集

不用品情報コーナー

原付自転車(スクーター) 用品、自転車(原付を含む) など
*除菌剤(谷谷049)
*文具(谷谷0705)
*英文タイプライター(岡野谷8722)



受給者のみなさんへ

受付は6月1日から30日まで

児童手当・特例給付の現況届の提出は忘れずに

児童手当 特例給付受給者は、次のとおり「児童手当現況届」特別給付現況届を提出してください。

児童手当

- 受給資格: 2人以上以降の児童
義務教育就学前の児童を含む18歳未満の児童を2人以上以上養育している方
昭和63年4月1日現在在籍する方
昭和63年4月1日現在在籍する方
外国人も受給できます。
所得制限未済の方。

Table with 3 columns: 扶養人数, 児童手当, 特例給付. Rows show amounts for 0, 1, 2, 3, 4 dependents.

Table with 3 columns: 項目, 控除額, 額. Lists various deductions like 基礎控除, 障害者控除, etc.

みんなであつくる音楽会

今年で12回目を迎えた湖北ミニコンサートが、5月20日、湖北北小東小学校の体育館で開催された。



そよかせ号(移動図書館)6月の日程(荒天中止)

Table with 5 columns: 曜日, 日, ステーション名, 場所, 時間(午後). Lists the schedule for the mobile library.

文芸だよりは皆さんがつくるコーナーです。締切日は毎月15日(必着)。

文芸だより

応募先 我孫子1858市役所広報広聴課
山本 寛太 選 染谷 果 徑 選
挿歌 妻遊さびりてり茶を飲む我が耳に隔ます如く



告知板
シリアスな「く」=建築料理(フライング)
おしく重なるなか、色のお味、温度
調整は気をつかいます。

- 昭和63年5月1日現在 (対前年比)
*人口116,839人(+2,626人)
男58,800人 女58,039人
*世帯数36,506世帯(+1,280世帯)
●市役所本庁 85-1111
●つくし野支所 84-8801
●湖北台支所 88-0828
●湖北支所 88-2111
●市佐支所 89-2358
●教育委員会 85-1151
●水道局 84-0111
●消防署 84-0119
●少年センター 84-1900
●市史編さん室 85-2481
●保健センター 87-1131
●市民会館 84-3311
●中央公民館 82-0515
●市民図書館 84-1110
●市民図書館湖北台分館 87-3055
●市民図書館市佐分館 89-1311
●市民図書館移動図書館 87-0909
●市民体育館 87-1155
●都市改造事務所 85-1171
●身体障害者福祉センター 88-0141
●あらかき園 88-4188
●つつじ荘 88-0123
●生活環境課(浄化槽) 87-2379
(ゴミ)87-0015 (し尿)88-2547
●市佐南近隣センター 89-3740
●天王台北近隣センター 82-9988
●湖北台市民センター 88-9927

もよおし サツキ展

◎さつき花季展示会
▶日時 6月3日(金)から5日(日)午前9時から午後5時まで
▶場所 中央公民館
▶苗木配布 毎日先着100名
▶問い合わせ 伊藤☎82-3792
◎春季車展
▶日時 6月4日(土)、5日(日)午前9時から午後5時まで
▶場所 市民会館大会議室
▶問い合わせ 青木☎(82)2495

我孫子市民合唱団 第5回定期演奏会

▶日時 6月19日(日)午後2時
▶場所 市民会館ホール
▶入場料 300円
▶問い合わせ 津田☎(84)7965

チャリティーダンスパーティー

▶日時 6月19日(日)午後1時30分から4時45分
▶会場 東京実業団健康センター体育館
▶参加費 1,500円
▶持参 ダンスシューズ
▶問い合わせ 有賀☎(84)6883

我孫子ユニサイクル教室(親睦会)

▶日時 6月26日(日)午前8時30分集合(雨天の場合は7月3日)
▶場所 我孫子第2小学校校庭
▶参加費 1人300円
▶問い合わせ 小熊☎(84)0607 佐野☎(84)1722(我孫子第2小)

民の日記念 記念講演会

▶日時 7月2日(土)午後2時
▶会場 浦安市文化会館
▶内容 *藤本義一氏(作家)による講演会 *市民サークル等によるアトラクション
▶入場料 無料
▶申し込み・問い合わせ 往復ハガキに申込者全員(1枚で4名まで)の住所、氏名、年齢、電話番号及び記念講演会希望と明記し、〒271 松戸市小根本7泉東葛飾支

県立鎌ヶ谷西高校 開放講座

▶開講日時 6月18、25日、7月9日、23日、9月3日、17日、10月8日、22日、11月5日、19日いずれも土曜午後2時から5時(初回は午後1時30分から)
▶場所 県立鎌ヶ谷西高等学校視聴覚教室(費用は無料)
▶内容 初級英会話練習等
▶対象 中学校卒業程度の英語能力がある勤労青年及び一般成人で講座に3分の2以上出席可能な方
▶申し込み・問い合わせ 往復ハガキに住所、氏名、性別、年齢、職業、英語学習経緯、海外旅行経験の有無を明記し、6月8日までに〒273-01鎌ヶ谷市初富284-7鎌ヶ谷西高等学校☎0474(46)0051へ

海外派遣農業研修生

▶資格 18歳から30歳の農業後継者等
▶研修の種類(研修期間) *海外派遣農業実習(1年)、*派米農業研修(2年)
▶派遣先国 *海外派遣農業実習…アメリカ、ニュージーランド、デンマーク、西ドイツ、スイスなど、*派米農業研修…アメリカ
▶申し込み・問い合わせ 7月31日までに県庁農業改良課☎0472(23)2910へ

第7回民舞友の会発表会

▶日時 6月5日(日)午前10時30分開演
▶場所 市民会館ホール
▶問い合わせ 岩本☎(82)4601

学童保育指導員

子供の好きな方を募集(アルバイトでも可)
▶勤務場所 並木小学学童保育室
*詳しくは矢野☎(84)2621(午後7時以降)
▶申し込み 毎月第2・4日曜午前8時から9時我孫子第2小学校校庭で
▶問い合わせ 小熊☎(84)0607

千葉県警察官

▶受付期間 5月23日~6月16日
▶対象 昭和35年10月2日から45年4月1日までに生まれた男子
▶募集人員 約100名
▶試験日 6月26日(日)
*詳しくは我孫子警察署☎(82)0110または駐派出所へ

新潟県人会

新潟県出身の方ご連絡を
▶連絡先 新潟県人会事務局☎(88)9920(昼)、斎木☎(88)8248(夜)
▶行総務課企画係☎0473(61)2111へ(先着順)

釜本サッカー塾

▶日時 6月4日(土)午後2時
▶場所 県立東葛飾高校グラウンド(雨天の場合は同校体育館)
▶内容 釜本邦茂氏による小学校高学年を対象にしたサッカー技術の指導
*当日は、自由に見学できます。
▶問い合わせ 東葛飾支庁総務課企画係☎0473(61)2111

労働者福祉資金融資制度

県では、労働組合のない中小企業にお勤めの方や失業した方に、労働金庫を通して低利な生活安定資金を融資します。
◎未組織労働者生活安定資金
▶対象者 中小企業の未組織労働者であって、世帯の生計を維持している方
▶融資額 50万円以内
▶融資利率 年6.4%
▶償還期間 5年以内
◎失業者生活安定資金
▶対象者 雇用保険の失業給付を受給中の方、または受給終了後6か月以内で、世帯の生計を維持していた方
▶融資額 50万円以内
▶融資利率 年2.5%
▶償還期間 2年以内
*詳しいことは、お近くの労働金庫本・支店、または県庁労政課☎0472(23)2743へ

都市計画道路 事業変更図書の縦覧

都市計画道路根戸新田・布佐下線(3・5・15号線)の事業計画変更図書の縦覧を行っています。
今回の縦覧は中里新田から日秀(延長448m、幅員12m)に関するもので、内容は事業施工期間の延伸です。
▶縦覧期間 64年3月31日まで
▶縦覧場所 公園街路課

お詫びと訂正

第732号、市民体育館第2月曜日開館の記事中、祝祭日は休館と記載したのは誤りです。お詫びして訂正いたします。

タバコは市内で買います。

テレホンサービス☎(85)1313

心身障害児巡回相談

心身に障害のあるお子さんの育児に関する問題や就学など教育上の問題で悩んでいる方のために、巡回相談を行います。お子さん同様に気軽においでください。
▶日時 8月2日(火)午前10時から午後3時
▶場所 県立松戸つくし養護学校 ☎0473(85)1632
▶申し込み・問い合わせ 6月24日までに学校教育課☎(85)1151へ

生け花コーナー

市役所口ビエに、市華道連盟の協力で生け花を展示しています。
▶期日(流派) *6月6日から11日(古流) *13日から18日(小原流) *20日から25日(草月流) *27日から7月2日(池坊)
◎明るい話題

明るい話題

♥市民の方(匿名)から老人福祉のためにと5万円もの寄付がありました。
♥ブルーア虹様から社会福祉整備基金にと5万円の寄付がありました。
♥第29回我孫子地区統一メーデー実行委員会様から社会福祉整備基金にと11万2800円の寄付がありました。
♥我孫子新潟県人会様から社会福祉整備基金にと2万円の寄付がありました。
♥利根町歩く会様から緑の基金にと6028円の寄付がありました。
♥コンビニエンスことぶき(湖北台)様からお客様の善意により集まった1万9148円を福祉のために寄付がありました。

お詫びと訂正

第732号、市民体育館第2月曜日開館の記事中、祝祭日は休館と記載したのは誤りです。お詫びして訂正いたします。

タバコは市内で買います。

テレホンサービス☎(85)1313

6月行事予定表
1 水 消費生活相談=市民相談室10:00~15:00
2 木 年金相談=市民相談室10:00~15:00 健康相談=つつじ荘10:00~11:30
3 金
4 土 酒害相談=青市民センター9:30~11:30
5 日 日曜当番医=テレホンサービス 休日救急診療日=休日救急診療所(市民会館)9:00~12:00 結婚相談=青市民センター10:00~14:00 (祝日と重なると休館) 消費生活相談=市民相談室10:00~15:00 市民図書館休館 *つつじ荘休館
6 月
7 火 法律相談=市民相談室9:00~15:00
8 水 消費生活相談=市民相談室10:00~15:00
9 木 登記相談=市民相談室10:00~12:00 健康相談=つつじ荘10:00~11:30
10 金 不動産相談=市民相談室10:00~15:00
11 土 酒害相談=青市民センター9:30~11:30
12 日 日曜当番医=テレホンサービス 休日救急診療日=休日救急診療所(市民会館)9:00~12:00
13 月 心配ごと相談=保健センター9:00~15:00 交通事故相談=市民相談室10:00~15:00 市民図書館休館 *つつじ荘休館
14 火 法律相談=市民相談室9:00~15:00 *つつじ荘休館
15 水 消費生活相談=市民相談室10:00~15:00
16 木 年金相談=市民相談室10:00~15:00

お知らせ

6月行事予定表
1 水
2 木
3 金
4 土
5 日
6 月
7 火
8 水
9 木
10 金
11 土
12 日
13 月
14 火
15 水
16 木