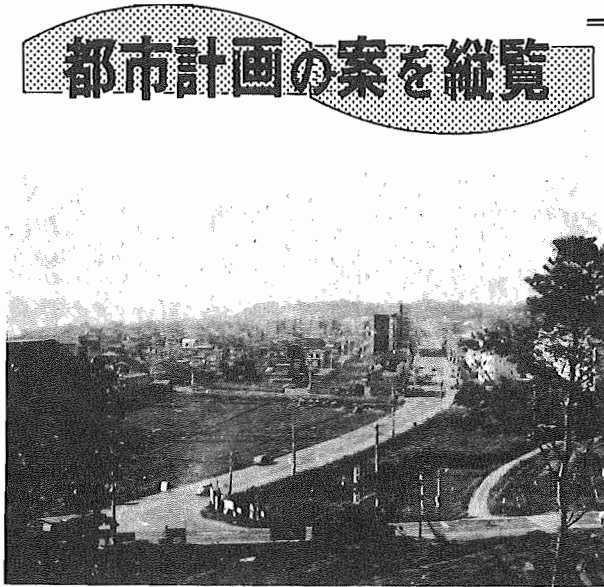


＝用途地域＝

都市計画の案を縦覧



住みよい街づくりのために

あなたのご意見を

用途地域の指定

地域指定の基本方針は

人口や産業が集中し、さまざまな活動が行なわれる都市では、放っておくと、いろいろの用途や形態の建物、無秩序に混在し、その結果、騒音、悪臭、日照妨害などにより生活環境が悪化するばかりでなく、生産、交通、レクリエーションなどの都市の機能が混乱し、住みにくい不便な街になってしまいます。

生活優先の立場から住環境の整備に力を入れ、住宅地として利用するところは、できる限り、住居専用地域の指定を行なっています。そして、駅周辺にあって特に、商業施設等の利便の増進を図るべき区域または住宅団地など計画的市街地におけるショッピングセンター等日常購買施設の集中している区域などは、積極的に商業地域あるいは近隣商業地域の指定を行なっております。

また、最近日照問題が多くなるといわれていますが、新しい建築基準法では住居専用地域には敷地の北側に斜線制限を設け、日照に配慮が加えられています。我孫子市は、郊外住宅地としての土地の利用比率が高いため、住宅地の日照条件をより効果的にするため、用途地域のほかに高度地区として建物の高さを制限することとしています。

なお、高度地区決定に関する詳しい内容については、別途配付したパンフレットをご覧ください。

去る五月十三日に行なわれた第二回我孫子市ふな釣り大会は、早朝から大人と子どもがたくさんのお父さんが、自慢の腕を競い合いました。幸いにも好い天気になりました。のんびりと楽しい一日を過ごすことができました。

ふな釣り大会 500人参加!



市役所は、次のとおり職員の募集を行いますので、希望者はお申し込みください。

▼採用職種および人員

一般事務職員 男子十名

▼受験資格

①大学・短大卒業者は、昭和二十三年四月二日以降に生まれた者

②高等学校卒業の者、またはこれと同等以上の学力を有する者は、昭和二十六年四月二日以降に生まれた者

③本市に在住する者または通勤可能な範囲に在住すると認める者

▼待遇

①大卒初任給 五一九〇〇円

②短大卒初任給 四七五〇〇円

③高卒初任給 四三七〇〇円

▼試験日程は、受験申し込み書に必要事項を自分で記入し、市役所人事課へ提出してください。

④申し込み書には、最終学校卒業証明書、成績証明へお問い合せください。

市職員募集

縦覧期間は六月十三日から六月二十六日まで

用途地域の都市計画を決める手続については、地域・地区改正特集号で知らせし、みなさんご意見を反映させるため、公聴会や説明会を行ないます。

これらにおいて提出された意見等を考慮して案を作りましたので、都市計画法第十七条第一項の規定により、左記のとおり縦覧いたします。

◆都市計画の種類

◆都市計画区域および市街化

◆調整区域

◆住宅地造成事業に関する法律に基づく、事業認可を既にうけた五十ヘクタール以上の市街化区域に隣接する区域等を新たに市街化区域に編入する。

◆用途地域

◆建築基準法の改正に伴う、新用途地域の指定

◆高度地区

◆新用途地域の指定と同時に住宅地の日当りをよくするため、第二種住居専

◆子ども部

優勝 有賀光一 松戸市小島山三〇(千二百)

準優勝 小島正喜 我孫子市湖北台三三六(三三)

三位 田口進

◆大人の部

優勝 柳忠作 松戸市北松戸二二七(千五百二百)

準優勝 丸山晃生 取手市白山二一五

三位 稲葉博友 我孫子市中野一三四

昭和四十八年六月十三日から六月二十六日まで

四、意見書の提出

都市計画の案について御意見のある方は、意見書を作成し、提出してください。また、利害関係のある方は意見書を提出することができません。また、意見書の提出期限は昭和四十八年六月二十六日(郵送の場合は当日消印有効)までです。

なお、意見書は我孫子市役所で受け付けますので、市役所に直接持参するか郵送でお願いします。

◆◆6月の納税◆◆

市民税・県民税の1期分です

今月の出張徴収は、次のとおり行ないますのでご利用下さい。

日時…6月29日(日)午前9.00～午後4.00

場所…興馬寺・福祉センター