

売  
買

空き家バンク登録No.26

中峠

土地

価格

830 万円

JR成田線

湖北駅 徒歩27分

所在地(地番)

我孫子市中峠

- 周辺自然が多く長閑な環境です
- 北東×南東の角地、約88坪
- 再建築可能！  
お好きなハウスメーカーにて建築できます

外 観 写 真

準備中

地 形 図



ライフインフォメーション

湖北郵便局	約1400m (徒歩18分)
中峠台亀田谷公園	約1100m (徒歩14分)
マスタ湖北店	約1600m (徒歩20分)
聖仁会病院	約4100m (車 9分)
ゆうゆう公園	約1900m (徒歩24分)

※小学校・中学校までの距離は通学路とは異なります。

※上記は位置指定図を参考にした縮尺になります。  
現況測量図ではございませんので、正確ではありません。

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合には現況優先となります。

※媒介物件につき、成約時には、既定の仲介手数料(消費税含む)を申し受けます。

土 地	権利：所有権	
	(公簿)	294.00㎡ ( 約88.93坪 )
地	(実測)	㎡ ( 坪 )
	私道面積(共有持分) ㎡ ( )	
制 限	地目	(山林) 接面道路 (公道・位置指定道路)
	接道方位・道路幅員(北側約2.7m公道に接す) (北東側、南東側 幅約4.0m位置指定道路に接す)	
施 設	建ぺい率 - % 容積率 - %	
	用途地域 ( - )	
引 渡	高度地区 ( - ) 防災地域 ( - )	
	都市計画 (市街化調整区域)	
備 考	その他の法令上の制限 ( 景観法・22条区域 )	
	水道 ( 調査中 ) ガス ( 調査中 )	
引 渡	汚水 ( 浄化槽 )	
	雑排水 ( 浄化槽 )	
引 渡	現況 ( 古家有リ ) 引渡条件 ( 現況 )	
	引渡 ( 相談 )	
備 考	◎契約不適合責任免責 ◎境界非明示 ◎古家概要 軽量鉄骨造陸屋根2階建 昭和61年3月築 1階 (76.16㎡) 2階 (52.39㎡) 計 128.55㎡ (約38.88坪)	

お問合せ先  
我孫子市役所 建築住宅課  
TEL:04-7185-1111(20-601)