

認 定 申 請 に 必 要 な 図 書

長期優良住宅の普及の促進に関する法律施行規則第2条に基づき、認定申請書に以下の図書（※）を添えて2部（正本・副本）提出すること。

図書の種類	明示すべき事項	チェック欄
設計内容説明書	住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明	
付近見取図	方位、道路及び目標となる地物	
配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別及び配管に係る外部の排水ますの位置	
仕様書（仕上げ表を含む。）	部材の種別、寸法及び取付方法	
各階平面図	縮尺、方位、間取り、居室の寸法、階段の寸法及び構造、廊下及び出入口の寸法、段差の位置及び寸法、壁の種類及び位置、通し柱の位置、筋かいの種類及び位置、開口部の位置及び構造、換気孔の位置、設備の種別、点検口及び掃除口の位置並びに配管取出口及び縦管の位置	
床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式	
二面以上の立面図	縮尺並びに小屋裏換気孔の種別、寸法及び位置	
断面図又は矩計図	縮尺、建築物の高さ、外壁及び屋根の構造、軒の高さ、軒及びひさしの出、小屋裏の構造、各階の天井の高さ、天井の構造、床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造	
基礎伏図	縮尺、構造躯体の材料の種別及び寸法並びに床下換気孔の寸法	
各階床伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種別及び寸法	
小屋伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種別及び寸法	
各部詳細図	縮尺並びに断熱部その他の部分の材料の種別及び寸法	
各種計算書	構造計算その他の計算を要する場合における当該計算の内容	

所管行政庁が必要と認める図書は下記のものとする。

図書の種類	チェック欄
委任状	
登録住宅性能評価機関が交付した、長期使用構造等である旨が記載された確認書の写し又は設計住宅性能評価書の写し	
住宅型式性能認定等既存の証明書を活用する場合における住宅型式性能認定書等（住宅型式性能認定書、型式住宅部分等製造者認証書、特別評価方法認定書）の写し	
居住環境基準に適合することを確認するために必要な図書	
維持保全計画書	
確認済証の写し	

所管行政庁が不要と認めるものは下記のものとする。

図書の種類	チェック欄
住宅型式性能認定書に明示することを要しない事項として指定されたもの	
型式住宅部分等製造者認証書に明示することを要しない事項として指定されたもの	

※事前に登録住宅性能評価機関による長期使用構造等の確認を受けた場合には、評価機関により長期使用構造等である旨が記載され押印がされたものに限る。

※表の各項に掲げる図書に明示すべき事項を他の図書に明示しても良い。また、当該各項目に掲げる事項を全て他の図書に明示したときは、当該図書を要しない。

※変更申請の場合は、対象となる住宅の認定通知書またはその写しが必要となる。また、その場合の添付図書については、変更に係るものみの提出でよい。