

令和5～6年度整備 我孫子市特別養護老人ホーム整備運営事業者募集

選 考 結 果

令和5～6年度整備 我孫子市特別養護老人ホーム整備運営事業者募集に係る選考のため、公募申込書類を求め、我孫子市社会福祉施設等整備選考委員会による審査を実施した結果、次のとおり選考したので、公表します。

- 1 応募事業者 2者
- 2 書類不備等による無効 1者
- 3 審査結果 別添「評価結果表」のとおり

評価結果表

令和4年8月19日

| 事業名 | 令和5～6年度整備 我孫子市特別養護老人ホーム整備運営事業者募集 | | |
|--------------------------|----------------------------------|--|-----------|
| 評価事項 | 評価項目 | 内容 | 応募者名 |
| | | | 評価点 |
| | | | 社会福祉法人皐仁会 |
| 市計画等との 整合性 | 市の計画との整合性 | 市の計画との整合性 | 23 |
| | 併設施設 | 自由提案による併設施設 (地域密着型を除く) | 23 |
| 業務の安定 性・継続性 | 法人の理念等 | 法人としての理念、責務及び役割 | 19 |
| | | 法人の経営状況 | 18 |
| | 運営理念・運営実績等 | 応募動機、運営理念、運営上の方針及び目標 | 23 |
| | | 特別養護老人ホーム運営実績 | 28 |
| 業務の実効性 (施設整備) | 施設設置における地域住 民の理解 | ・地元説明会の実施 | 27 |
| | | ・地域住民からの要望への対応方針 | |
| | 施設設置における地元企 業の参加機会の提供等 | ・地元企業への発注金額 | 19 |
| | | ・地元企業への参加機会の提供 | |
| | 資金計画 | 整備に関する資金計画 | 18 |
| | | 運営に関する資金計画 | 18 |
| 土地・建物 | 事業予定地の選定理由等 | 21 | |
| | 設計内容 | 20 | |
| 業務の実効性 (サービス提 供体制) | 利用者への サービス | 入退去時の基準等 | 20 |
| | | 利用料金 | 19 |
| | | サービス内容 | 45 |
| | | サービスの質の向上を図るための具体的な取 り組み | 18 |
| | 職員配置・勤務体制・研 修実施方針 | 職員の確保 | 21 |
| | | 職員の配置 | 20 |
| | | 職場環境の整備 | 22 |
| 業務の管理 | 身体的拘束等の適正化・ 虐待防止 | 身体的拘束等の適正化に対する取り組み及び 虐待防止に向けた取り組み | 20 |
| | 個人情報保護・情報開示 | 個人情報保護・情報開示への取組み | 18 |
| | 苦情対応 | 苦情発生時の受付・解決・再発防止体制 及び 利用者とその家族の声の把握 | 20 |
| | 非常災害対策 | 非常災害発生時の対応 非常災害への備え(意識・準備・訓練) | 24 |
| | 事故対応 | 事故発生の防止及び発生時の対応 | 19 |
| | 衛生管理 | 衛生管理 | 22 |
| | 医療・福祉との連携 | 協力病院及び協力歯科医療機関と医療ケア | 28 |
| | 地域との連携 | 地域との連携 | 24 |
| 評価点合計 | | | 597 |
| 評価結果 | | | 特定 |