

固定資産税 都市計画税

負担調整に伴う 家賃・地代の抑止

土地に対する固定資産税に、昭和四十一年から新たな負担調整措置が構じられたことに伴って、最近地代家賃の不当な引き上げの動きが出ています。

国では、こうした動きを抑制するため、地代、家賃の不当な引き上げが行なわれることのないよう通達がありました。

この新たな負担調整措置

は、税負担の激変を極力緩和しながら税負担の均衡化を進めることを趣旨としたもので、宅地に対する固定資産税の負担の増加が地代家賃などの不当な増額の実を生じさせないようにはしたものです。

固定資産税の増額はわずかに、昭和四十一年の増額は、昭和四十年の課税標準



目をいたわりましょう
あなたは自分の目を
しごみます

10月10日(日)の愛読者

類に對して一・二倍です。なお、我孫子町の宅地課税の最高、四十一年の税額に對し年間の三・二平方メートルあたりの増税額は二十四円、中間で七十円、最低二円四十銭、月額にして二円、六十銭、二十銭にすぎません。

なお、家賃、農地以外の土地に對しては従前どおりで固定資産税の増加はありません。

地代、家賃の不当な増額があつた場合
地代、家賃の改訂は、借地法、借家法に認められた以外には改訂されません。なお、今回の負担調整措置による固定資産税の増加額はきつめて僅少な額であることを当事者間でよく認識のうえ、改訂の交渉を行なうこと。

また、地代家賃統制令の

土地・家屋を 求めるときの注意

家や土地をもとめる場合住宅公団、住宅金融公庫、住宅公社などを通じても、人の紹介や宅地建物取引業者の仲介によつて購入する場合が比較的多いようです。この場合よく注意を要する点があります。

一、宅地建物取引業者の確実性を確かめよう。
二、悪質な広告がありますので、広告や口先だけに頼らず、自分で現場をよく確かめよう。とくに条件のよいもの、売り急いでいるようなものは、注意が必要。
三、現場の再確認。一度案内を受けてもう一度自分で交通機関を利用して行つてみる。
四、土地の所有権、借地権、地上権、抵当権などの権利関係を登記簿で確かめよう。
五、地代、借家法に定められた事項については、登記がなくとも対抗できるものがありますので、登記だけに頼らず、現地で登記簿と照合するかどうか、また、借家人がいるかどうかを近所で聞

家庭の看護

(5)

シヨックの手当
一、シヨックを防ぐためには、患者を一番気持のよいと思われ姿勢で、寝かせたり、座らせたりすることです。

(一) 原則的な寝せ方
枕をささないで(本人の希望がない限り)できるだけ水平に寝かせる。枕をささなくてもなるべく低いものを使うようにする。

(二) 顔色が蒼白なとき
顔色を蒼白なときは、足の方を高くして、頭の方を低くする。それほどでなくとも蒼白のときは、頭部を怪我してなければ、頭を少し低くして、頭の方へ血がよくなるようにする。顔色がよくなったら足の方をおろす。

(三) 顔色が赤いとき
日射病、熱射病、或いは

吐き気や嘔吐、吐血などのある場合は、なるべく起き上げて吐かせないで、顔と楽になる。

吐き気があるとき
吐き気や嘔吐、吐血などのある場合は、なるべく起き上げて吐かせないで、顔と楽になる。

嘔吐があるとき
吐き気や嘔吐、吐血などのある場合は、なるべく起き上げて吐かせないで、顔と楽になる。

医薬品の使用法 と保存法

くすりを使うときに、医者

の指示があればその通りに使います。売薬ならば使用心得をよく読んで、その通りに用いなければなりません。これは当然のことなのに、意外と守られていないの

だけではないでしょうか。

外用薬は、一度に使いすぎないように注意してください。汚れた手で眼膏を使うことは、傷を悪くするだけでなく、くすりの品質を落すことにもなります。

当のとき、保温を必要とする場合が多いので、保温には毛布を使用すれば簡単にしかも非常に有効に保温ができます。

や下痢などは空腹時、また薬の種類によつて三時間とか四時間おきに飲むことにきめられているものがあります。これは血液の濃度を一定にするため、時間を狂わすこと、くすりの効果が薄くなります。

丸薬や糖衣錠は丸のみ、錠剤は嚥下する前に原則にします。水薬は飲む前に原則をよく振って混ぜ、蓋が小さくコップで飲むようにしてください。これは薬ビンから直接飲むと、量をすこしやうすく、量を増やさないようにしてください。

外用薬は、一度に使いすぎないように注意してください。汚れた手で眼膏を使うことは、傷を悪くするだけでなく、くすりの品質を落すことにもなります。

「県旗リレー」 歓迎 お願いします

青少年の手による県旗リレーが十月八日日本町を通過します。

この県旗は昭和三十八年に制定されたもので、これを青少年の手により、リレーすることです。スポーツを通じて心身を健全に育成し、併せて郷土意識の高揚をはかり、二コースで行なわれ、

この県旗リレーは、十月八日、九日の二日間わたって、現在締結している契約に基づいてはその保険期間の終るまで存続します。

燃えないゴミ収集日程
道ばたに捨てられるゴミの山は、近頃はだいぶ少なくなりましたが、まだ時々見かけることがあります。町ではゴミの無料収集を行なっています。燃えないゴミなどは別表により、有料収集することになりました。

なお、業者で多量のゴミが出る場合、保健課に連絡してください。又は、埋立投棄所を指示します。我孫子地区毎月1日、15日、湖北地区 16日、20日、布佐地区 21日、25日、新規に申込みの方は保健課又は各支所に申込みてください。

モータバイクの保険 十月一日から強制実施

原動機付自転車による事故の被害者が多くなっているため、これまでの自動車損害賠償保障法の対象外であった、二五〇cc以下のオートバイなどを対象とし、これらの被害者に対しても、自動車事故による被害者と同じように保険を与えるなどの規則ができました。

十月一日からは責任保険は八月一日から各保険会社で受付けています。十月一日からは強制実施されます。

また、十月一日からは責任保険に加入していないオートバイについては運行できなくなります。

なお、農家の方には、農協でこれに突る責任共済に入ることができ、ことになり、八月一日から受付けています。耕うん機はその法律の対象から除外されました。

この県旗リレーは、十月八日、九日の二日間わたって、現在締結している契約に基づいてはその保険期間の終るまで存続します。

燃えないゴミ収集日程
道ばたに捨てられるゴミの山は、近頃はだいぶ少なくなりましたが、まだ時々見かけることがあります。町ではゴミの無料収集を行なっています。燃えないゴミなどは別表により、有料収集することになりました。

なお、業者で多量のゴミが出る場合、保健課に連絡してください。又は、埋立投棄所を指示します。我孫子地区毎月1日、15日、湖北地区 16日、20日、布佐地区 21日、25日、新規に申込みの方は保健課又は各支所に申込みてください。

掲示板

十月の育児相談
十月の育児相談は次の日程で行ないます。

第一金曜日(十月十四日) 布佐支所二階 布佐青年館
第二金曜日(十月二十一日) 中井青年館
第三水曜日(十月二十六日) 我孫子町商工会館
我孫子町第一公民館

体力づくりのついで
柏保健所の主催により次のとおり実施されますので多数御出席ください。

1日 時 昭和41年10月11日 午後一時~四時
2場所 柏市商工会館 3ついの内容
(一)講義 「体力と栄養」
元フジテレビタレント 石垣純二先生
(二)健康相談
(三)健康増進体操
(四)簡易バレエボール
(五)簡易カブト募集

我孫子第一回では今度カブト(小学校二年生より四年生まで)を募集いたしております。入団当初は約四千円位の費用がかかります。御希望の方は商工会館(電六四一)までお早目にお申し込み下さい。

平将門の足跡を
町史研究会は「町を知る会」と名前をあらためて、左記の通り十月例会を行ないます。

○平将門は、手賀沼をはさんで湖北、沼南を中心にいらるると足跡を残しています。これにちなんで都部正孝寺の血は紅、湖北の桔梗の前のゆかりの地を歩く予定です。

日 時 十月十二日 我孫子駅発十一時四十八分の木下行バスに乗り込んでください。(教育委員会)

この県旗リレーは、十月八日、九日の二日間わたって、現在締結している契約に基づいてはその保険期間の終るまで存続します。

燃えないゴミ収集日程
道ばたに捨てられるゴミの山は、近頃はだいぶ少なくなりましたが、まだ時々見かけることがあります。町ではゴミの無料収集を行なっています。燃えないゴミなどは別表により、有料収集することになりました。

なお、業者で多量のゴミが出る場合、保健課に連絡してください。又は、埋立投棄所を指示します。我孫子地区毎月1日、15日、湖北地区 16日、20日、布佐地区 21日、25日、新規に申込みの方は保健課又は各支所に申込みてください。

この県旗リレーは、十月八日、九日の二日間わたって、現在締結している契約に基づいてはその保険期間の終るまで存続します。

燃えないゴミ収集日程
道ばたに捨てられるゴミの山は、近頃はだいぶ少なくなりましたが、まだ時々見かけることがあります。町ではゴミの無料収集を行なっています。燃えないゴミなどは別表により、有料収集することになりました。

なお、業者で多量のゴミが出る場合、保健課に連絡してください。又は、埋立投棄所を指示します。我孫子地区毎月1日、15日、湖北地区 16日、20日、布佐地区 21日、25日、新規に申込みの方は保健課又は各支所に申込みてください。