

『人のぬくもりと、森のやさしさが身近なまち』

- 新木地区は、地区北側の利根川や水田、南側に広がる手賀沼干拓による広大な水田に囲まれた地区で、近年では、土地区画整理事業が行われた新木駅の南側で新たな市街地の形成が進んでいます。地区内には障害者福祉センターなどの福祉施設が多く立地するとともに、まちづくり協議会を核としたコミュニティ活動が盛んに行われています。
- また、利根川沿いには市民体育館、利根川ゆうゆう公園があり、スポーツの拠点となっています。

<人のつながりを深めるまちづくり>

- この地区では、福祉施設と地区住民の手による福祉イベントの開催や、高齢者の相互コミュニケーションの場である「ふらりえ新木野」の運営、「あわんとり」などの特色ある地域の伝統行事、まちづくり協議会による世代間交流のイベントなど、地区の特徴をいかしたコミュニティ活動が展開されています。
- 新木地区は、新木駅の南北で人口動向が大きく異なり、駅北側の新木野地区では人口が減少傾向にあるとともに高齢化が進んでいます。
- 一方、駅南側の南新木地区には若い世代が多く住み、年少人口の割合は平成27年1月1日現在で24%を超えていて、地区内では新しいコミュニティが形成されています。南新木地区の核となる南新木沖田公園には、親子で楽しめるコンビネーション遊具を設置し、公園遊びを通じて子育て世代間の交流が生まれています。
- 今後は、地区南北の交流の輪が広がり、地区全体のコミュニティが活性化するように支援していきます。また、子どもが安心して活動できる居場所を確保するため、新木小にあびっ子クラブを設置し、学童保育室と一体的な運営を行っていきます。

【地区の主な施策展開】

■ 地区住民の交流づくり

- まちづくり協議会へのコミュニティ活動支援
- 地域会議の設置
- 子育て世代間の交流の促進

■ 地域と連携した子育て環境づくり

- 地域と子どもの居場所との連携・交流の推進（新木小へのあびっ子クラブの新規設置）

<地区の資源をいかし、にぎわいを生み出すまちづくり>

- 地区の北側での宅地開発や南側での土地区画整理事業により樹林地や農地が減少しましたが、北側には利根川の水辺や水田、斜面林があり、南側には手賀沼干拓による広大な水田が広がっています。
- 成田街道（国道356号）沿いには葦不合（ふきあえず）神社周辺の森や良好なまち並みが残っています。
- また、この地区には、栗拾いが楽しめる観光農園が展開されており、地域農業の新たな担い手となる新規就農者の営農も活発に行われています。さらに、スポーツに親しめる市民体育館、利根川ゆうゆう公園や气象台記念公園など規模の大きい公園・施設が多くあります。
- 一方、新木地区は商業施設が少なく、特に、高齢化が進んでいる新木野地区では、日常生活に必要なものを身近な場所で揃えるには不十分な環境となっています。
- 今後は、地区の南北に広がる自然環境を保全するとともに、市民体育館や利根川ゆうゆう公園、气象台記念公園をレクリエーションやイベント、地域住民の交流の場として引き続き活用していきます。
- さらに、交通環境や買い物環境などの充実に向けた取り組みを進めていきます。

【地区の主な施策展開】

■ 自然環境の活用とスポーツによるにぎわいづくり

- 利根川の河川敷やその南側に広がる農地や斜面林など、多様な自然環境の保全と活用
- 市民体育館の活用
- 利根川ゆうゆう公園・气象台記念公園の活用
- 農業の担い手の育成と農地の有効活用

■ 地区住民のくらしを支える買い物環境の充実

- 空き店舗の有効活用

<安全で快適なくらしを支えるまちづくり>

- 新木地区はJ R成田線のほか、地区北側の住宅地内に市民バスが、成田街道（国道356号）には路線バスがそれぞれ運行しています。
- 新木駅の南側の地区は、地区計画を定め、計画的な住宅地の形成を進めています。
- 新木駅の北側の地区は、駅へのアクセスが脆弱であるとともに、地区拠点としての機能集積や基盤整備が行われていない状況です。
- また、新木野地区は開発時期が比較的古く、下水道施設など老朽化した都市基盤の改善が必要です。
- 地区住民の安全な環境づくりのため、広域避難場所となる気象台記念公園内には、市域東側の基幹倉庫としての防災備蓄倉庫と耐震性貯水槽を整備しました。
- 今後も、地区の交通の利便性や住環境を向上させるため、J R成田線の輸送力の強化や利便性の向上に向けた働きかけを行うとともに、新木駅の自由通路と駅舎等の整備や、駅南北口エレベーター・エスカレーター、駅構内エレベーターの設置に取り組んでいきます。また、歩行者の安全を確保するため、下新木踏切道の歩道整備を進めます。

【地区の主な施策展開】

■ 交通利便性の向上と、誰もが快適に移動できる環境づくり

- J R成田線の輸送力の強化と利便性の向上
- 新木駅の自由通路の整備と駅南口・北口のエレベーター・エスカレーターの設置
- 新木駅構内のエレベーター設置への支援
- 下新木踏切道の改良
- シャトルバスの運行の検討