

売
買

空き家バンク登録No.24

古戸

土地

価格

690 万円

JR成田線

新木駅 徒歩20分

所在(住居表示)

我孫子市古戸

■閑静な住宅地
■建築条件ございません、
好きなハウスメーカーにて建築可能！

現地写真



ライフインフォメーション

小学校：新木小学校 約1600m (徒歩20分)
中学校：湖北中学校 約550m (徒歩7分)
買物：ミニストップ我孫子古戸店 約700m (徒歩9分)
買物：ヤックスドラッグ新木店 約450m (徒歩6分)
公園：古戸ゆかり公園 約350m (徒歩5分)

地形図



間取図



※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合には現況優先となります。
※媒介物件につき、成約時には、既定の仲介手数料(消費税含む)を申し受けます。

土 地	権利:所有権
	(公簿) 193.9㎡ (約58.65坪) (実測) ———㎡ (———坪)
地	私道面積(共有持分) ———㎡ (———坪)
	地目 (宅地) 接面道路 (公道) 接道方位・道路幅員 (南東側 幅員約6.0mの公道に約12.8m接す) (南西側 幅員約5.6mの公道に約10.8m接す)
制 限	建ぺい率 50% 容積率 100% 用途地域 (第一種低層住居専用地域) 高度地区 (——) 防災地域 (——) 都市計画 (市街化区域) その他の法令上の制限 (景観法・22条区域・高さ制限10m)
施 設	水道 (公営) ガス (都市ガス) 汚水 (本下水) 雑排水 (本下水)
引 渡	現況 (古家有) 引渡条件 (更地) 引渡 (相談)
備 考	◎契約不適合責任免責 ◎境界非明示 ◎古家概要 構造：木造スレート葺平屋建 建築：1975年 建物面積：(公簿)1階 62.10㎡

お問合せ先
我孫子市役所 建築住宅課
TEL:04-7185-1111(20-601)