

売
買

空き家バンク登録No.20

布佐

成田線新木駅駅前物件

JR成田線・新木駅歩2～5分



駅前・自然豊かな好立地

日当たり良好 前面道路4M公道

193坪の広い土地♪

- ①地番858 363.00㎡ (109.8坪)
- ②地番873-2 277.00㎡ (83.79坪)
- 合計 640.00㎡ (193.6坪)

物件のデメリット

「側溝無」・道幅が若干狭い

側溝拡張工事 or バイオクリーン工事必修



種
目

売地

最
寄
駅

成田線新木駅

価
格

1900万円

所
在

我孫子市布佐字北大作858 (同)873-2

交
通

成田線 新木駅 徒歩2～5分

土
地

- ①地番858 363.00㎡ (109.8坪)
- ②地番873-2 277.00㎡ (83.79坪)
- 合計 640.00㎡ (193.6坪)

条
件

市街化区域内 農地法5条届出必修
埋蔵文化財発掘の届出必要

設
備

公営水道、合併浄化槽「側溝無」
側溝拡張工事 or バイオクリーン工事必修

用
途

第1種住居専用地域
建蔽率60%、容積率200%

現
況

畑

備
考

確定測量図 現在作成中

現況有姿売買 契約不適合責任免責
所有権移転登記の司法書士は売主指定

建築条件は御座いません
お好きなハウスメーカーで建築できます

お問合せ先
我孫子市役所 建築住宅課
TEL:04-7185-1111(20-601)