

平成 3 1 年

第 1 回 臨時教育委員会

我孫子市教育委員会

平成31年第1回臨時教育委員会日程

日 時 平成31年2月7日(木) 午後1時30分から

場 所 教 育 委 員 会 大 会 議 室

日程第1 会議録署名委員の指名
長谷川 浩子

日程第2 議 案

議案第1号 我孫子市湖北地区公民館指定管理者の指定について

(生涯学習課)

目 次

議案第 1 号 我孫子市湖北地区公民館指定管理者の指定について 1

議案第1号

我孫子市湖北地区公民館指定管理者の指定について

我孫子市湖北地区公民館指定管理者を次のように指定する。

平成31年2月7日提出

我孫子市教育委員会

教育長 倉部俊治

提案理由

我孫子市湖北地区公民館を管理する指定管理者を指定するため、議会に上程されるよう、市長に依頼するものです。

我孫子市湖北地区公民館指定管理者の指定について

1 指定管理者に管理を行わせる施設の名称

名 称 我孫子市湖北地区公民館

2 指定管理者となる団体の名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地

名 称 アクティオ株式会社

代表者の氏名 代表取締役社長 鈴木 悟

所 在 地 東京都目黒区東山一丁目5番4号
KDX中目黒ビル6階

3 指定の期間

平成31年7月1日から平成36年3月31日までの4年9カ月間

指定管理者の指定に関する資料（我孫子市湖北地区公民館）

議案第 1 号

募集期間	平成31年1月25日から1月30日まで				
応募団体数	2団体				
応募団体概要	団体名	所在地	代表者	設立年月日	
	アクテイオ株式会社	東京都目黒区東山一丁目5番4号 KDX中目黒ビル6階	代表取締役社長 鈴木 悟	昭和62年2月27日	
	リーフラス株式会社	東京都渋谷区広尾一丁目1番39号	代表取締役社長 伊藤清隆	平成13年8月28日	
選考経過	施設利用者代表2人、学識経験者1人、市民活動支援課課長、財政課主査長の計5人で構成する指定管理者選考委員会を開催し選考を行った。（都合により、学識経験者1人欠席） 第4回委員会（平成31年2月6日） 指定管理者指定申請書等の提案説明及び質疑 指定管理者候補者の審査及び選定				
候補者	アクテイオ株式会社				
選考理由	施設の管理運営の考え方及び内容が優れており、利用者サービス及び利用促進のための方策が具体的であった。また、広い世代にわたる多種多様な内容の自主事業計画や経費縮減に関する具体的な提案もあった。さらに、市内公共施設や、他市での類似施設の運営実績を踏まえた堅実な計画が提示され、総合的に評価した結果、アクテイオ株式会社を候補者として選考した。				

○我孫子市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例
(指定管理者の選定方法等)

第5条 市長は、第3条の申請書の提出があったときは、次に掲げる選定基準に照らし、当該施設の管理を行うに最も適当と認める団体を指定管理者となるべき団体として選定するものとする。

- (1) 市民の平等な利用が確保されること。
- (2) 事業計画書の内容が、施設の効用を最大限に発揮するものであること。
- (3) 収支計画書の内容が、施設の管理経費の縮減を図るものであること。
- (4) 事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有するものであること。
- (5) その他施設の性質又は目的に応じて別に定める基準に合致すること。

2 市長は、前項の規定により指定管理者となるべき団体を選定するときは、第14条に規定する指定管理者選考委員会の意見を聴くものとする。

(指定管理者の指定)

第8条 市長は、法第244条の2第6項に規定する議会の議決があったときは、当該議決に係る被選定者を指定管理者に指定する。

2 略

(指定管理者選考委員会)

第14条 市長は、申請者が第5条第1項に規定する選定基準に合致するか否かを調査審議させるため、指定管理者選考委員会を設置する。

2 指定管理者選考委員会の組織、運営等に関し必要な事項は、別に定める。

○我孫子市湖北地区公民館指定管理者選考委員会要綱

(所掌事務)

第2条 委員会の任務は、次に掲げる事項について調査審議し、教育委員会に報告することとする。

- (1) 指定管理者の選定に関すること。
- (2) 略
- (3) 略
- (4) 略

施設名称	我孫子市湖北地区公民館
------	-------------

評価項目	満点	団体名	
		アクテイオ株式会社	A
1市民の平等な利用を確保する方法	50	48	22
2施設の設置目的を踏まえた施設運営方針の基本的な考え方	50	46	19
3利用者に対するサービス向上及び利用促進のための方策	25	23	13
4事業計画の具体性及び創意工夫について	25	25	15
5自主事業の計画に関する考え方	25	24	14
6利用者増加のためのPR	25	20	15
7経費節減等に関する考え方	50	44	20
8業務の一部について、再委託を予定している場合には、その内容、再委託の選定方法、予定額を含めた外部委託の方針	25	18	16
9職員の雇用についての考え方	25	21	17
10職員の配置及び研修計画について	25	22	17
11個人情報保護に対する基本的な考え方	25	22	15
12安全対策、危機管理体制の取り組み	25	20	16
13利用者や地域(学校・近隣センター等)との連携・交流について	25	24	12
事業計画に係る評価 合計点・・・(1)	400	357	211
指定管理料の提案額		211,326,000	196,798,510
指定管理料に係る評価・・・(2)	100	93	100
総合点・・・(1) + (2)	500	450	311
順位		1	2