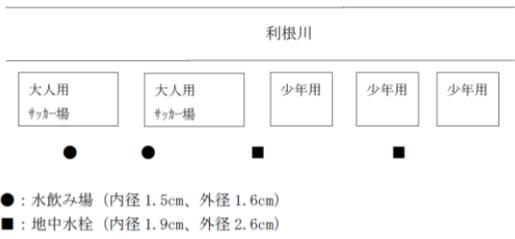


我孫子市民体育館及び有料公園施設等指定管理者募集に係る質問への回答

No	質問	回答
1	<p>募集要領7p 12. (2) 管理に係る経費 ※自動販売機について。 現在、行政財産の使用許可を得ている自動販売機の許可期間は令和4年度末との認識でよろしいか。設置している団体等とは自販機業者との理解でよろしいか。 また、今回の自主事業経費は収支計画書に算入しないとあるが、自動販売機の収支は自主事業に含まれるのか併せてご教示ください。 【別紙8】管理運営実績で、自販機手数料と自主事業収入が別計上のため。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・現在、行政財産の使用許可を得ている自動販売機の許可期間は令和4年度末です。 ・設置している団体等とは自動販売機業者、福祉団体（我孫子市手をつなぐ育成会）です。 ・自動販売機の収支は自主事業には含まれません。
2	<p>募集要項11p リスク分担表の施設等の修繕について。 管理者負担（1件20万円未満のもの）とありますが、予算額の想定はございますか。</p>	<p>想定はありません。都度、市と指定管理者で協議・判断します。</p>
3	<p>市民体育館仕様書6p 4. (1) ④警備について 機械警備機器は市所有の物でしょうか。現管理者の所有でしょうか。また、継続使用は可能か、或いは新たに設置が必要かご教示下さい。</p>	<p>機械警備機器は現指定管理者のものです。新たに指定管理者となった際は、設置して頂く必要があります。</p>
4	<p>市民体育館仕様書7p (3) ①ちば施設予約サービスについて 業務に要する機器、PC2台とプリンター2台はご提供いただけるとの理解でよろしいかご教示下さい。</p>	<p>ちば施設予約サービスに関する業務に要する機器（PC2台とプリンター2台）は提供可能です。</p>
5	<p>市民体育館仕様書p9 5. (1) ⑤緑地管理 害虫駆除について 過去の実績、害虫の種類、駆除方法、使用資器材などご教示下さい。</p>	<p>害虫駆除は年2回（4月、8月）、毛虫等を想定し、駐車場のヒマラヤスギ、武道場近くの桜で殺虫剤を噴霧しています。使用資器材は指定管理者において判断願います。</p>
6	<p>市民体育館仕様書p12 8.備品管理について (4)で指定管理料により備品を購入～とありますが、備品とはどのような物を想定されているかご教示下さい。</p>	<p>新たに管理・運営で必要となった単価1万円以上の物です。指定管理者で購入する場合は、市と協議の上、決定します。（例：庭球場用のコートブラシ、事務室で使用する備品等）</p>
7	<p>屋外施設仕様書2p 3.特記事項 ほか 指定の管理機材について、性能や型番、台数が有ればご教示下さい。また、「管理機材を有する書類、リース契約書の添付」とされておりますが、当該業務（整備）について外部へ再委託とすることは可能でしょうか。可能な場合、機材を有する証明書類等とはどのような内容となるか併せてご教示下さい。（業務委託契約の仕様書に明記など）</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・指定の管理機材は以下のとおりです。性能、型番、台数の指定はありません。仕様書に記載の業務を遂行できる機材を用いてください。 運動場・公園・緑地維持管理専用トラクタ（グランドローラー、グランドマット、レイキ、グランドブラシ、自動砂散布機等を装備）、ロータリーモア等 ・当該業務を再委託することは可能です。機材を有する証明書類は、再委託業者からの報告書類、再委託業者におけるリース契約書の写しをご提出ください。

<p>8</p>	<p>屋外施設仕様書10p 1.(2)⑥散水について 常設給水栓の径、位置等ご教示下さい。また、「サッカー場全体に散水可能な機材を用いる」とありますが、この機材も指定管理者で調達との理解でよろしいかご教示下さい。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・常設給水栓はグラウンド脇にある水飲み場2か所（1か所当り蛇口3つ）と地中の水栓2か所となります。 ・機材は指定管理者で調達してください。 <div style="text-align: center;">  <p>●：水飲み場（内径1.5cm、外径1.6cm） ■：地中水栓（内径1.9cm、外径2.6cm）</p> </div> <div style="text-align: right;">  <p>地中水栓の写真</p> </div>
<p>9</p>	<p>別紙8 管理運営実績について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・人件費について、配置人数、時間、担当業務等をご教示下さい。 ・武道館エアコン設置費について詳細と今後の見込みをご教示下さい。 ・屋外施設整備業務、樹木管理費業務、公園オフロード整備業務について、仕様書等詳細をご教示下さい。 	<ul style="list-style-type: none"> ・我孫子市民体育館及び有料公園施設指定管理者仕様書p5 4（1）①の通り。その他仕様書に記載の業務を遂行できる体制を整えてください。 ・武道場エアコンは利便性向上のため、現指定管理者により設置して頂いたもので、費用を令和4年度まで分割で支払っているものです。令和5年度以降の支出はありません。 ・屋外施設整備業務、樹木管理費業務、公園オフロード整備業務については、我孫子市屋外施設整備仕様書に記載のとおりです。