

我孫子市総合評価落札方式入札公告

次のとおり入札を執行する。

我孫子市長 星野 順一郎

発注番号：10438

- 1 件 名：我孫子市立我孫子第四小学校校舎耐震補強等大規模改造工事（本体工事）
- 2 履行場所：我孫子市白山3丁目2番1号
- 3 履行概要：校舎の耐震性の向上を目的とした、鉄骨ブレース等による耐震補強工事。
使い勝手の向上、バリアフリー化を目的としたトイレの改修、及び車いすに対応した多目的トイレの設置。
校舎の耐久性の向上を目的とした、外壁改修及び屋上防水工事。
- 4 履行期間：契約締結日の翌日から平成22年10月15日まで
（ただし、中間検査を実施する。）
- 5 予定価格：109,300,000円（消費税及び地方消費税は含まない。）
- 6 入札保証金：免除
- 7 契約保証金：契約金額が1,000万円以上の場合は、契約金額の10分の1以上。ただし、契約金額が1,000万円以上で低入札価格調査の審査の結果適合した履行がされると認められる場合は、契約金額の10分の3以上。
- 8 低入札調査基準価格：96,700,000円（消費税及び地方消費税は含まない。）
- 9 支払方法：完了払い。契約金額が500万円以上の場合は、40%の限度で前払いができる。ただし、契約金額が500万円以上で低入札価格調査の審査の結果適合した履行がされると認められる場合の限度額は、20%を上限とする。
- 10 同種工事：校舎耐震補強等大規模改造工事とする。
- 11 入札参加に必要な条件
（1）本案件固有の条件
登録業種：平成22年5月1日において、我孫子市競争入札参加資格者登録簿の「建設工事」の業種コード「020（建築一式工事）」に登録があり、かつ特定建設業許可を有するものであること（特定建設業の許可証明書または許可通知書の写しを総合評価方式入札参加資格審査申請書兼誓約書に添付すること。）

地域要件：平成22年5月1日において、次の各号のいずれかに該当するもの（最新の経営事項審査結果通知書の写しを総合評価方式入札参加資格審査申請書兼誓約書に添付すること。）

ア．我孫子市公募型競争入札（建設工事）実施要綱（平成16年2月25日市告示第16号）第2条（2）（3）に定める市内建設業者又は準市内建設業者。

イ．柏市に本店を有する建設業者で経審点数が700点以上のもの。

受注実績：小学校または中学校の校舎耐震補強工事について、公告の日から起算して過去5年以内に受注実績があること（契約書の写しを総合評価方式入札参加資格審査申請書兼誓約書に添付すること。）

本案件の落札者決定基準に「品質管理、環境マネジメントシステムの取り組み状況」を含まないため、企業施工実績届（様式第2号（第9条関係））の記述に係わず、ISOに係わる項目の記入の有無及びISOに係わる添付書類の有無については、問わないものとする。

公告の日から落札者決定までの期間に、我孫子市発注の工事の成績について通知を受けた者にあつては、当該工事の成績に60点未満のものがある場合は、本案件の入札参加資格または本案件の落札者となる資格を失うものとする。

（2）共通の条件

設計図書等を購入していること。

発注内容が工事の場合は、対象工事に適正な技術者を配置できること。

発注内容が工事の場合は、大分類まで記入した工事内訳書（任意様式）を入札書に添付すること。

ただし、予定価格に消費税を加えた額が5,000万円以上の場合は、工事内訳書に数量、単価及び金額を明記して添付すること。

地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定による制限を受ける者でないこと又は同条第2項の規定により現に資格停止の処分を受けていないこと。

公告の日から入札日までの間、我孫子市建設工事等請負業者指名停止要綱（平成15年訓令第8号）に基づく指名停止の措置を受けていないこと。

入札日前6月以内に手形又は小切手の不渡りがないこと及び手形交換所による取引停止処分を受けた者にあつては、当該処分の日から2年を経過していること。

会社更生法（平成14年法律第154号）の適用を申請した者にあつては、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がなされていること。

民事再生法（平成11年法律第225号）の適用を申請した者にあつては、同法に基づく裁判所からの再生手続開始決定がなされていること。

公告の日から過去3か月以内に我孫子市から契約解除をされていないこと。

公告の日から過去1年以内に我孫子市発注の工事の成績について通知を受けた者にとっては、当該工事の成績に60点未満のものがないこと。

1.2 設計図書等の配布

希望者は、次のとおり指定取扱所に設計図書等の購入を申し込むこと。

(1) 指定取扱所

我孫子市我孫子1858番地 (財)我孫子市あゆみの郷・都市建設公社
TEL: 04-7185-1144 FAX: 04-7185-1144

(2) 申込期間

期間は、後段の「2.2 入札日程表」(以下、「入札日程表」という。)の から の日の午前9時から午後5時までとする。

(3) 申込方法

後段の「設計図書等購入申込書」に必要事項を記入し、指定取扱所にFAXすること。

複数の設計図書等を申込む際は、1枚の申込書に発注番号と件名を連記すること(申込期間が重複する公募型競争入札と申込期間の範囲内で併用可)。

(4) 配布方法

入札日程の設計図書等到達期限までに申込書に記載された住所へ郵送にて配布される。なお、指定取扱所で設計図書等を直接受け取ることはできない。

(5) 購入代金の支払い

郵送する設計図書等に請求書を同封するので、請求書に記載の金融機関口座へ代金を支払うこと。

(6) 到達確認

設計図書等を確認後、送付物に同封の受領書を指定取扱所にFAXすること。

1.3 設計図書等に関する質疑及び回答

(1) 質 疑

質疑がある場合、入札日程表の の日の午前9時から午後5時までに任意の様式を用い、入札案件の発注課にFAXすること。その際、会社名、担当者名及び電話番号を記載すること。

なお、入札又は契約全般に係る場合を除き、所定の期日を過ぎた質疑は、受け付けない。

(2) 回 答

入札日程の の日の午後1時までに我孫子市ホームページの入札・契約情報に掲載する。

ただし、質疑がないときは行わない。

1.4 入札参加資格審査申請書、技術資料等、入札書等の提出

(1) 入札参加資格審査申請時の提出物

我孫子市公募型競争入札(建設工事)実施要綱(以下「実施要綱」という。)に定める様式2の提出用封筒(12ページ参照)に、次の から に掲載する書類を同封すること。

様式2の提出用封筒は、書留または簡易書留のいずれかの方法により、必ず入札案件ごとに発注課へ送付すること。また、様式2の提出用封筒は、A4大が折らずに入る封筒とする。

また、郵送と並行して、ちば市町村共同利用電子調達システムを利用した我孫子市電子入札システム（以下、「システム」という。）により次の を提出すること。

提出書類の日付は、作成日を記入すること。

提出すべき書類がない場合は失格となるので、必ず確認のこと。

各様式は、後段「提出書類の様式」を参照のこと。

総合評価方式入札参加資格審査申請書兼誓約書（様式第1号（第9条関係））（注1）。申請書の登録番号は、我孫子市のホームページ「入札・契約情報」に掲載してあるので、確認のこと。

なお、総合評価方式入札参加資格審査申請書兼誓約書は、郵送による提出とシステムによる提出が必要となる。

注1：電子入札では、「競争参加資格確認申請書」と呼ぶ。

企業施工実績届（様式第2号（第9条関係））。

配置予定技術者施工経験届（様式第3号（第9条関係））。

建設業の許可証明書または許可通知書の写し。

最新の経営事項審査結果通知書の写し。

同種工事の施工実績を証明する書類（契約書写し等、又は、工事实績情報システム（コリンズ）の登録内容確認書の写し）。（注2）

注2： と と のうち重複するものについて一方を提出することにより他方を兼ねることができる（ と と が全て同じ場合は、合計で1部提出すること。）

配置予定技術者の保有する資格の資格認定証明書（資格者証）の写し。

同種工事の施工経験を証明する書類（契約書写し等、又は、工事实績情報システム（工事实績情報システム（コリンズ）の登録内容確認書の写し）。（注2）

11 入札参加に必要な条件（1）本案件固有の条件 受注実績を証明する書類（契約書写し等、又は、工事实績情報システム（コリンズ）の登録内容確認書の写し）。（注2）（注3）

注3：（1）本案件固有の条件 で求めた書類がない場合、又は、（1）本案件固有の条件 で受注実績が「なし」の場合は、 の提出は不要とする。

11 入札参加に必要な条件（1）本案件固有の条件 で求めた書類（注4）

注4：（1）本案件固有の条件 で求めた書類がない場合、又は、（1）本案件固有の条件 がない場合は、 の提出は不要とする。

委任に関する書類（注5）

注5：代表者が入札する場合は、使用印鑑届兼委任状の写し及び委任状の提出の必要はない。

代表者が年間代理人（受任者）以外に委任する場合は、委任状の提出が必要となる。

年間代理人（受任者）が入札する場合は、我孫子市の受付印が押印された使用印鑑届兼委任状

の写し、又は、委任状の提出が必要となる。

年間代理人（受任者）が他に委任する場合は、我孫子市の受付印が押印された使用印鑑届兼委任状の写し及び委任状の提出が必要となる。

（２）入札書提出時の提出物

資格審査により参加資格ありの場合、システムにより次の と を提出すること。

入札書

内訳書（発注内容が工事の場合は、大分類まで記入した工事内訳書(任意様式)を添付すること。ただし、予定価格に消費税を加えた額が5,000万円以上の場合は、工事内訳書に数量、単価及び金額を記載して添付すること。)

（３）提出先・問い合わせ先

入札参加資格審査申請書及び技術資料等の郵送による提出物について

入札案件ごとに発注課へ郵送すること。

入札参加資格審査申請書及び入札書等のシステムによる提出物について

システムにより提出すること。

入札全般についての問い合わせ先

〒270-1192 我孫子市我孫子1858番地 我孫子市役所 管財課契約担当

電話：04-7185-1695 FAX：04-7186-1555

発注課

〒270-1166 我孫子市我孫子1684番地

我孫子市教育委員会総務課 施設担当

電話：04-7185-1110（直通） FAX：04-7182-5867

（４）提出期間

入札参加資格審査申請書及び技術資料等の郵送による提出物については、入札日程表の から の日までに、発注課に必着とする。

入札参加資格審査申請書のシステムによる提出物については、入札日程表の の日の午前9時00分から入札日程表の の日の午後4時00分までの期間にシステムにより提出するものとする。

入札書及び内訳書については、資格審査の結果、参加資格ありの場合に入札日程表の の日の午前9時00分から入札日程表の の日の午後4時00分までの期間にシステムにより提出するものとする。

1.5 入札参加資格及び資格決定

「1.1 入札参加に必要な条件」に記載してあるので必ず確認すること。

資格の有無は入札日程表の の日に決定し、システムにより参加資格確認通知書にて通知する。

なお、入札参加資格がないとされた者は、そのことを知った日から5日以内に、市長に対し説明を

求めることができる。

16 開札日時及び場所

入札日程表の 日の午前10時10分より、管財課のコンピュータで行う。

17 入札の無効要件

入札参加資格のない者がした入札

同一人がした2以上の入札

入札者が協定して行った入札

金額その他入札書の記載事項が明らかでない入札

入札書の記載事項に誤記又は記入漏れがあるもの

所定の入札保証金が未納の者（納付を免除された場合を除く。）が行った入札

その他入札に関する条件に違反した入札

18 低入札価格調査制度

建設工事に係る入札を低入札価格調査制度の対象とし、案件ごとの入札公告に低入札基準価格を記載する。低入札基準価格を下回った入札（以下「低入札価格」という。）が行われた場合は、当該案件の落札者の決定を保留して入札を終了する。市は、低入札価格を提示した者について契約の適確な履行が確保されるか調査し、落札者を決定する。よって、低入札価格を提示した者が必ずしも落札者とはならない。また、低入札価格を提示した者は、市の事情聴取に協力するものとする。

また、低入札価格調査により契約の適確な履行が確保されると認められた契約については、前払金と契約保証の条件が変わるので注意すること。

19 評価の方法

価格以外のその他の条件の評価に係る総合評価は、加算点に標準点（基礎点）の100点を加えたもの（以下「技術評価点」という。）を当該入札者の入札価格で除し予定価格を乗じた次式で得られた数値（以下「評価値」という。）をもって行うものとする。また、評価値は小数点以下第3位まで計算し、小数点以下第3位を四捨五入し、小数点以下第2位までの値とする。

- ・ 技術評価点 = 標準点（基礎点） + 加算点
- ・ 評価値 = （技術評価点 / 入札価格） × 予定価格

20 落札者の決定

落札者は、次の各号により決定し、入札参加者へ連絡するものとする。

また、決定の日は、入札日程表の 日とする。ただし、低入札価格調査の対象となった場合は、入札日程表の 日に評価値の最も高い者を決定し、低入札価格調査後に落札者を決定する。

（1）落札者を決定しようとするときは、次の各号に掲げるすべての要件を満たす入札者のうち、評価値の最も高い者を落札者とするものとする。

- ・ 入札価格が予定価格の制限の範囲内にあること。
- ・ 低入札価格調査において、契約の相手方として不適当とされないこと。

(2) 評価値の最も高い者が2名以上あるときは、システムの電子くじにて落札者を決定するものとする。ただし、本案件が郵便入札により実施したときは当該入札者にくじを引かせて落札者を決定するものとし、当該入札者がくじ引きに参加できないときは、入札事務に関係のない職員にくじを引かせて決定するものとする。

2.1 入札結果

落札者決定の翌日に、我孫子市役所ホームページの「入札・契約情報」に開札結果表を掲載する。

2.2 入札日程表

月 日	内 容
4月30日	ホームページに入札公告を掲載 設計図書等購入申込の受付開始
5月11日	設計図書等購入申込の受付締切
13日	設計図書等到達期限
14日	質疑の受付
19日	質疑・回答書をホームページに掲載(午後1時までに掲載)
20日	入札参加資格審査申請書及び技術資料等の受付開始(郵便) 入札参加資格審査申請書の受付開始(電子・午前9時00分から)
26日	入札参加資格審査申請書及び技術資料等の受付締切(郵便) 入札参加資格審査申請書の受付締切(電子・午後4時00分まで)
27~28日	資格審査
31日	参加資格決定
6月7日	入札書・内訳書の受付開始(電子・午前9時00分から) 技術評価開始
10日	入札書・内訳書の受付締切(電子・午後4時00分まで) 技術評価確定
11日	開札(電子)
14日	評価値計算
15日	順位確定・落札者決定
16日	開札結果公表・契約日
17日	履行始期
入札参加資格審査申請書は、郵便による提出とシステムによる提出の両方が必要となる。 各業務は、平日の開庁日とする。	

2.3 提出書類の様式

種別	帳票名	用紙	頁
我孫子市総合評価方式入札実施要綱 様式第1号(第9条関係)	総合評価方式入札参加資格審査申請書兼誓約書	A4	8
我孫子市総合評価方式入札実施要綱 様式第2号(第9条関係)	企業施工実績届	A4	9
我孫子市総合評価方式入札実施要綱 様式第3号(第9条関係)	配置予定技術者施工経験届	A4	10
我孫子市公募型競争入札(建設工事)実施要綱 様式2	封筒	A4版	11

我孫子市郵便入札実施要領 様式4	委任状	A4	12
指定様式	設計図書等購入申込書	A4	13
任意	工事内訳書	A4	-

Word版は、我孫子市役所ホームページ「入札・契約情報」の「入札・契約様式」からダウンロードできる（「我孫子市公募型競争入札（建設工事）実施要綱 様式2 封筒」及び「工事内訳書」を除く。）。

総合評価方式入札参加資格審査申請書兼誓約書

年 月 日

我 孫 子 市 長 様

住 所
商号又は名称
代表者氏名
代理人氏名

総合評価落札方式入札に参加したいので、次のとおり関係書類を提出します。

次の工事の入札に際し、結託等による入札の公正を害するような行為をしないことを誓約します。また、提出する書類の内容は、事実と相違ないことを誓約します。

1 公告年月日 年 月 日

2 工事名称

3 工事施工場所

4 資格確認事項

建設業法に基づく許可を得た営業拠点 (本店、支店又は営業所)の所在地	
同種工事の施工実績	企業施工実績届(様式第2号)のとおり
配置予定の技術者 の氏名及び資格内容	配置予定技術者施工経験届(様式第3号)のとおり

5 提出書類(郵送)

企業施工実績届(様式第2号)

配置予定技術者施工経験届(様式第3号)

建設業の許可通知書の写し

最新の経営事項審査結果通知書の写し

～ 以外及び、の添付書類以外に公告文で求めた書類

本様式は、郵送による提出と電子入札システムによる提出をすること。郵送による提出については、各様式で添付を指示された書類を併せて提出すること。電子入札システムによる提出については、押印及び添付を指示された書類は不要とする。

提出すべき書類が提出されていない場合は失格とする。ただし、ISO登録証の写しが不足していた場合は失格とはせずに、後日提出されたISO登録証の写しにより評価する。また、本案件の落札者決定基準において「品質管理、環境マネジメントシステムの取り組み状況」が評価の対象となっていない場合は、ISO登録証の写しの提出は不要とする。

評価基準で定める「我孫子市の工事成績評定点の平均値」及び「地域貢献度」について書類の提出は不要とする。

6 申請書記載者及び連絡者 氏 名
電話番号

企業施工実績届

発注番号：

工事名称：

商号又は名称：

同種工事の施工実績	我孫子市発注同種工事の実績あり 官公庁発注同種工事の実績あり（我孫子市を除く。） 実績なし その他	
	工事名称	
	発注機関名	
	工事場所	
	契約金額	
	工事期間	
	構造・規模	
	出資比率（上記工事の受注形態がJVの場合のみ記載）	%
品質管理、環境マネジメントシステムの取り組み状況	ISO9001 の認証のみ取得済み ISO14001 の認証のみ取得済み ISO9001 及び ISO14001 の認証を取得済み ISO9001 及び ISO14001 の認証を取得していない 本案件の落札者決定基準で評価の対象となっていない	
添付書類	1 「同種工事の施工実績」の欄に記載した該当工事を証明する書類（契約書等の写しまたは工事実績情報システム（コリンズ）の登録内容確認書の写し） 2 「品質管理、環境マネジメントシステムの取組状況」について、ISO9001 及び ISO14001 の認証を確認できる登録証の写し（認定を取得していない場合及び本案件の落札者決定基準で評価の対象となっていない場合は、添付不要）	

同種工事の施工実績については、本案件の落札者決定基準において、評価項目「企業の技術力 - 企業の施工能力 - 同種工事等の施工実績」の評価内容を参照すること。

「我孫子市発注同種工事の実績あり」に該当する場合は、同種工事の施行実績は、我孫子市発注の同種工事の実績を記載すること。

配置予定技術者施工経験届

発注番号：

工事名称：

商号又は名称：

同種工事の施工経験	我孫子市発注同種工事の経験あり 官公庁発注同種工事の経験あり(我孫子市を除く。) 経験なし その他	
	工事名称	
	発注機関名	
	工事場所	
	契約金額	
	工事期間	
	構造・規模	
	出資比率(上記工事の受注形態がJVの場合のみ記載)	%
配置予定技術者の氏名及び保有する資格	氏名	
	保有する資格	落札者決定基準による評価の対象となる資格 上記以外の資格
添付書類	1 「同種工事の施工経験」の欄に記載した該当工事を証明する書類(契約書等の写し又は工事实績情報システム(コリンズ)の登録内容確認書の写し)(企業施工実績届(様式第2号)の添付書類と重複する書類については、省略可) 2 配置予定技術者が保有する資格認定証明書の写し	

同種工事の施工経験については、本案件の落札者決定基準において、評価項目「企業の技術力 - 配置予定技術者の能力 - 同種工事の施工経験」の評価内容を参照すること。

「落札者決定基準による評価の対象となる資格」は、本案件の落札者決定基準において、評価項目「企業の技術力 - 配置予定技術者の能力 - 保有する資格」の評価基準を参照すること。

配置予定技術者を特定できない場合は、複数の技術者を配置予定技術者とすることができる。この場合において、すべての配置予定技術者について、本様式及び資格認定証明書の写しを提出すること。なお、配置予定技術者に係る申請者の評価点は、最も低い評価を受けた技術者をもって算定する。

様式第2号(建設工事・第8条関係 建設工事以外・第6条関係)
公募型競争入札(建設工事又は建設工事以外)参加資格申請書提出用封筒
(表面)

		〒270-11	
(書留又は簡易書留)(朱書)			
我孫子市	番地		
我孫子市役所	部	課	担当 行
発注番号： <input type="text"/>			
件名：		<input type="text" value="入札参加資格審査申請書在中"/>	

入札案件ごとに発注課へ提出すること。

(裏面)

住所
商号又は名称
代表者氏名
代理人氏名

(縦書き可、大きさは自由。代表者印は必要ありません。)

様式 4

委 任 状

年 月 日

我 孫 子 市 長 あて

住 所

商号又は名称

代表者氏名

印

私は都合により（ ）印）を代理人と定め、下記の入札及び

見積りに関する一切の権限を委任いたします。

記

入札件名： _____

実施箇所： _____

(指定取扱所名)

(財)我孫子市都市建設公社

FAX 04 - 7185 - 1144

設計図書等購入申込書

年 月 日

購入希望者 郵便番号

住所(送付先)

商号又は名称

担当者氏名

電話番号

設計図書等1部の購入を以下のとおり申し込みます。

発注番号	件名